

## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

В статистическом учете **инвестиции в основной капитал** представляют собой затраты на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости и повышению полезного эффекта использования (далее строительство), приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада, насаждение и выращивание многолетних культур и т.д., инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: программное обеспечение и базы данных, оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства, научные исследования и разработки, создание и приобретение изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, разведка недр и оценка запасов полезных ископаемых, включая произведенные нематериальные поисковые затраты.

К инвестициям в основной капитал относятся затраты на создание новых и приобретение поступивших по импорту основных средств, осуществляемые за счет всех источников финансирования, включая средства бюджетов на возвратной и безвозвратной основе, кредиты, техническую и гуманитарную помощь, договор мены.

В инвестициях в основной капитал учитываются также затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями – застройщиками для долевого строительства на основе договоров, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской Федерации».

Инвестиции в основной капитал приводятся без налога на добавленную стоимость.

Данные по инвестициям в основной капитал за период с начала отчетного года (отчетный квартал) отражаются в ценах отчетного периода (квартала), а за соответствующий период (квартал) прошлого года – в ценах соответствующего периода (квартала) прошлого года.

Если расчеты за выполненные работы (услуги), приобретенное оборудование (в том числе импортное) производились в иностранной валюте, то эти затраты пересчитываются в рубли по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации на момент выполнения работ (услуг). Расходы на покупку машин, оборудования, других основных средств, произведенные в иностранной валюте, пересчитываются в рубли по курсу, установленному на дату принятия грузовой таможенной декларации к таможенному оформлению, моменту перехода границы или после момента смены собственника (по условиям контракта).

Подрядные организации, совмещающие функции субъектов инвестиционной деятельности (инвестора, заказчика (застройщика) и

подрядчика), выполненные работы на законченном строительстве объектов учитывают в составе незавершенного строительства, и соответственно отражают в инвестициях в основной капитал.

Стоимость лизингового имущества отражается в инвестициях в основной капитал, в том случае, когда, по условиям договора лизинга, лизингополучатель, учитывает это имущество на балансе организации.

Организации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) не включают в инвестиции в основной капитал затраты на приобретение основных средств стоимостью не более 40 тысяч рублей, если в бухгалтерском учете они отражаются в составе материально-производственных запасов. При этом стоимостное ограничение относится не к отдельным предметам, а к инвентарному объекту в целом (например, в инвестициях в основной капитал отражаются затраты на приобретение компьютера как совокупности объединенных воедино системного блока, монитора, клавиатуры, манипулятора «мышь»; библиотечного фонда в целом, а не отдельного тома).

По государственным (муниципальным) бюджетным и автономным учреждениям не включаются в инвестиции в основной капитал затраты на создание и (или) приобретение основных средств по стоимости, определенной Федеральным стандартом бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Основные средства", утвержденным приказом Минфина России от 31 декабря 2016 г. № 257н (зарегистрирован Минюстом России 27 апреля 2017 г. № 46518), учет которых осуществляется на забалансовом счете.

Для кредитных организаций, в соответствии с Положением о правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, утвержденным Центральным банком Российской Федерации 16 июля 2012 г. № 385-П (зарегистрированным Минюстом России 3 сентября 2012 г. № 25350), лимит стоимости предметов для принятия к бухгалтерскому учету в составе основных средств определяется руководителем кредитной организации.

Затраты на приобретение зданий, сооружений, машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, числившихся ранее в основных фондах (средствах) у других организаций, а также объектов, не завершенных строительством, отражаются отдельно от показателя инвестиции в основной капитал.

Затраты на приобретение квартир в объектах жилого фонда, зачисляемых на баланс организации и учитываемых на счетах учета основных средств, в объеме инвестиций в основной капитал не отражаются, а показываются как затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других юридических и физических лиц.

В объем инвестиций в основной капитал не включаются затраты на приобретение юридическими лицами в собственность земельных участков, объектов природопользования; контрактов, договоров аренды, лицензий (включая права пользования природными объектами), деловой репутации («гудвилла») и деловых связей (маркетинговых активов),

которые в соответствии с СНС относятся к непроизведенным нефинансовым активам.

Распределение инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности осуществляется в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ) ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), исходя из назначения основных средств, т.е. той сферы деятельности, в которой они будут функционировать.

Например, если осуществляется строительство цеха по производству кирпича, то инвестиции по такому объекту отражаются по виду деятельности 23.32 "производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины", строительство жилых домов - по виду деятельности 68.32.1 "управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе" (нежилые объекты должны относиться к тому виду деятельности, в рамках которого они будут функционировать); строительство общеобразовательных школ - по виду деятельности 85.14 "образование среднее общее" и т.п. По кодам ОКВЭД2 41.10 – 43.99.9 показываются затраты по созданию и дальнейшему развитию материально-технической базы подразделений, занимающихся строительством.

Приобретение судов отражается по виду экономической деятельности 50 "деятельность водного транспорта", воздушных лайнеров - 51 "деятельность воздушного и космического транспорта", автомобилей, троллейбусов, автобусов – 49.3 "деятельность прочего сухопутного транспорта", строительство трубопроводов, нефтепроводов – 49.50 "деятельность трубопроводного транспорта", строительство дорог - 52.21.22 "деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей".

Строительство объектов коммунального назначения отражается по видам деятельности: 35.22 "распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям", 35.30.3 "распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)", 35.30.4 "обеспечение работоспособности котельных", 35.30.5 "обеспечение работоспособности тепловых сетей", 36.00 "забор, очистка и распределение воды", 37.00 "сбор и обработка сточных вод", 81.2 "деятельность по чистке и уборке", 81.30 "деятельность по благоустройству ландшафта".

Данные по инвестициям в основной капитал приведены в фактических ценах, индексы физического объема инвестиций в основной капитал рассчитаны в сопоставимых ценах.

Информация подготовлена отделом статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства.

Тел. 8(8452)491892